

PROCEDURA DI SELEZIONE n. "ADR 10/2024" PER L'AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI UN'AREA DI CIRCA 655 MQ, OLTRE PERTINENZE ESTERNE, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UNA LOUNGE DESTINATA AD ATTIVITA' DI "ASSISTENZA PASSEGGERI" PRESSO IL MOLO A IN ADIACENZA AL NUOVO AVANCORPO DEL TERMINAL 1 DELL'AEROPORTO "LEONARDO DA VINCI" DI FIUMICINO DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICATO SUL SOLE 24 ORE E SUL CORRIERE DELLA SERA EDIZIONE NAZIONALE E SUL SITO WEB DI AEROPORTI DI ROMA AL LINK <https://www.adr.it/bsn-avvisi> IN DATA 23 OTTOBRE 2024.

A parziale rettifica della Lettera di Invito del 27 dicembre 2024, si comunica che al **paragrafo 3.4.2 "Criteri di attribuzione del punteggio alle Offerte Tecniche"**, al **sottoparagrafo 2c, (i)**, era presente un mero errore materiale.

Per quanto sopra di seguito si riporta il testo del punto indicato con in evidenza - **in neretto MAIUSCOLO** - la **modifica apportata**:

2. Relazione illustrativa del concept, del layout e degli aspetti tecnici della Lounge, ferma restando la descrizione di cui al punto 3.4.1.2 – punteggio massimo di 18 punti così suddivisi:

- a.** Concept – punteggio massimo 3 punti:
 - (i) concept architettonico e razionali determinanti la proposta effettuata – punteggio massimo: 1 punti;
 - (ii) disegni architettonici, render, materiali utilizzati, arredi e sistema di illuminazione ed elementi caratterizzanti l'offerta – punteggio massimo: 1 punti;
 - (iii) capacità di sviluppare format innovativi e di successo in contesti aeroportuali per le sale lounge – punteggio massimo: 1 punti;
- b.** Layout – punteggio massimo 3 punti;
 - (i) accessibilità/permeabilità – punteggio massimo: 1 punti;
 - (ii) disposizione, numero e caratteristiche delle sedute a disposizione dei clienti – punteggio massimo: 1 punti;
 - (iii) eventuale presenza, numero e caratteristiche di postazioni di ricarica per apparecchiature elettroniche digitali – punteggio massimo: 1 punti;
- c.** Aspetti tecnici – punteggio massimo 12 punti così suddivisi:
 - (i) cronoprogramma dei lavori, con particolare riferimento alle tempistiche di realizzazione della sala lounge – **PUNTEGGIO MASSIMO: 8 PUNTI**;
 - (ii) piani di manutenzione ed eventuale piano di refreshment/revamping del concept – punteggio massimo: 1 punti;
 - (iii) soluzioni a "ridotto impatto ambientale" – punteggio massimo: 3 punti;

Con tale rettifica, si specifica che la somma dei punteggi massimi associati al **sottoparagrafo 2c. "Aspetti tecnici"** rimane complessivamente di 12 punti e che dunque anche gli elementi oggetto di valutazione Tecnica specificati all'interno del paragrafo 3.4.1 della Lettera di Invito, rimangono invariati e pari a 40 punti.